

招待券

# 賃貸住宅・アパート EXPO 2021

～ 仲介、経営から修繕・管理まで～

特別協力

LIFULL HOME'S

at home

suumo

スーモ

後援

公益財団法人  
日本賃貸住宅管理協会

「住まう」に、寄りそう。

全宅管理

一般社団法人  
不動産テック協会  
RET

共催

日管協

IT・シェアリング推進事業者協議会

リアル  
展示会

会期: 2021年 **10/7(木)・8(金)** 10:00-17:00  
会場: 東京ビッグサイト 青海展示棟Bホール

オンライン  
展示会

会期: 2021年 **10/18(月) - 22(金)**  
会場: オンライン展示会特設サイト

<https://www.housing-biz.jp/>

法改正により、賃貸住宅管理業がどう生まれ変わるのか。  
本展でそのヒントを見つけてください。

## 01 「賃貸住宅管理法」改正について 学ぶことができる展示会です

「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律」2021年6月15日施行  
この法改正により、賃貸住宅管理業は今までの任意登録制度から、  
新たに、法律に定められた登録制度へと生まれ変わります。

本展示会では、所轄省庁の国土交通省が法改正に関するあらましを語ります。  
また、法改正における、登録制度の手続きなど、実務部分の最新情報を、(公財)  
日本賃貸住宅管理協会、及び(一社)全国賃貸不動産管理業協会の講演により包  
括的に学ぶことができます。



国土交通省 不動産・建設経済局  
不動産業指導室長 石河 正哉 氏



(公財)日本賃貸住宅管理協会  
会長 堀見 紀昭 氏



(一社)全国賃貸不動産管理業協会  
専務理事 岡田 日出則 氏

## 02 いちどきに、最先端不動産テックの 比較検討ができます

人材不足による長時間労働という内的課題と、人口減少による空室  
問題といった外的課題を抱える不動産管理業界。それらの業界課題  
や従来の商習慣を、テクノロジーの力によって変えようとする動き  
が今、加速しています。本展では、最先端の不動産テックをいちど  
きに比較検討することが可能です。

### ■人材不足、業務負荷の軽減

- ・電子契約サービス・入居者管理アプリ・不動産管理ツール
- ・VR内見システム・CTI・スマートロック・動画自動生成ソフト
- ・不動産評価のクラウドサービス

### ■人口減少の時代に、求められている商材

- ・高齢者見守りシステム・空室管理アプリ

同時開催

住宅ビジネスフェア2021 非住宅 木造建築フェア2021

マンション総合EXPO 2021

～ 設計・施工から販売、管理まで～

マンション総合EXPO 内

マンション管理組合 サポート展

リアル展示会の世界観を体感できる

オンライン展示会 **リレー開催!**

会期: 2021年 **10/18(月) - 22(金)**

会場: オンライン展示会特設サイト

# 基調・特別 講演


みどころ

- 1 業界第一人者が登壇!
- 2 リアル展示会でしか聞くことができない「特別講演」
- 3 講演登壇者と名刺交換できる!

## 事前申込み制


基調講演・特別講演の聴講は事前申込みが必要です。公式ホームページの「聴講申込フォーム」よりお手続きください。  
<https://www.housing-biz.jp/>

賃貸 | 基調 **【法改正(行政視点)】** 10/7(木) 10:40~11:10




国土交通省  
不動産・建設経済局 不動産業指導室長  
石河 正哉 氏

賃貸 | 特別 **【法改正(実務視点)】** 10/7(木) 12:10~12:40




(公財)日本賃貸住宅管理協会  
主任相談員・主任研究員  
鈴木 一男 氏

賃貸 | 特別 **【管理会社のDX事例】** 10/7(木) 13:00~13:30




(株)アマックス  
賃貸事業本部 本部長  
深澤 成嘉 氏

賃貸 | 特別 **【選ばれる中小管理会社】** 10/7(木) 14:50~15:30



(一社)全国賃貸不動産管理業協会  
専務理事  
岡田 日出則 氏


賃貸 | 特別 **【不動産DXの展望】** 10/7(木) 14:50~15:50



【モデレータ】(株)UPDATA 代表取締役 岡村 雅信 氏  
 【パネリスト】(株)サービシンク 代表取締役 名村 晋治 氏  
 リーウェイズ(株) 代表取締役CEO 巻口 成憲 氏  
 (株)パベル 取締役 一村 明博 氏


**パネル  
ディスカッション**

賃貸 | 特別 **【海外の不動産テック】** 10/7(木) 15:50~16:20




Movoto  
Ex-CFO  
市川 紘 氏

賃貸 | 特別 **【賃貸住宅最新トレンド】** 10/8(金) 10:40~11:10




(株)リクルート  
SUUMO編集長 兼 SUUMOリサーチセンター長  
池本 洋一 氏

賃貸 | 特別 **【電子契約①】** 10/8(金) 11:30~12:00



GMOグローバルサイン・ホールディングス(株)  
電子契約事業部 部長  
牛島 直紀 氏

賃貸 | 特別 **【電子契約②】** 10/8(金) 15:10~15:40



弁護士ドットコム(株)  
取締役 クラウドサイン事業部長  
橘 大地 氏


賃貸 | 特別 **【不動産賃貸仲介の今後】** 10/8(金) 12:00~13:00



【モデレータ】 Freedraw(株) 代表取締役 副社長 高柳 裕司 氏  
 【パネリスト】(公財)日本賃貸住宅管理協会 会長 塩見 紀昭 氏  
 ハウスコム(株) 代表取締役社長 執行役員 田村 穂 氏  
 (株)S-FIT 代表取締役社長 紫原 友規 氏  
 誠不動産(株) 代表取締役 鈴木 誠 氏

**パネル  
ディスカッション**

賃貸 | 特別 **【不動産共有ID】** 10/8(金) 13:30~14:30



【モデレータ】(株)サービシンク 代表取締役 名村 晋治 氏  
 【パネリスト】(株)Geolonia 代表取締役CEO 宮内 隆行 氏  
 (株)ライナフ 代表取締役 滝沢 潔 氏

**パネル  
ディスカッション**

## 来場登録アンケート

展示会事務局はご登録いただいた個人情報を当社の個人情報取り扱い規則、「個人情報保護法」及びその他関連法令等を遵守し、適正に取扱うよう努めます。

※下記アンケートに全てお答えいただいた上、本券に名刺を2枚添えて受付にご提出ください。来場者バッジをお渡しいたします。  
 ※本展は業界関係者のための商談を目的とした、商談展です。名刺をお持ちでない方、一般の方、お子様をお連れの方、18歳未満の方は入場できません。  
 ※招待券1枚につき1名様のご入場が可能です。

### Q1 業種をお選びください※(カッコ)内はお渡しするバッジの色です。

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> ハウスメーカー (黄緑)     | <input type="checkbox"/> 工務店 (黄緑)           |
| <input type="checkbox"/> リフォーム会社 (黄緑)     | <input type="checkbox"/> 建築設計事務所 (橙)        |
| <input type="checkbox"/> マンションデベロッパー (青緑) | <input type="checkbox"/> 不動産デベロッパー (青緑)     |
| <input type="checkbox"/> ゼネコン・サブコン (緑)    | <input type="checkbox"/> 工事会社 (緑)           |
| <input type="checkbox"/> マンション管理会社 (紺)    | <input type="checkbox"/> マンション管理組合 (青)      |
| <input type="checkbox"/> 不動産管理会社 (栗)      | <input type="checkbox"/> 不動産仲介会社 (栗)        |
| <input type="checkbox"/> 不動産販売会社 (栗)      | <input type="checkbox"/> マンション・不動産オーナー (赤)  |
| <input type="checkbox"/> 官公庁・自治体 (紫)      | <input type="checkbox"/> インフラ・エネルギー関連企業 (紫) |
| <input type="checkbox"/> 小売・流通・商社・間屋 (藤)  | <input type="checkbox"/> 設備・建材メーカー (藤)      |
| <input type="checkbox"/> その他メーカー (藤)      | <input type="checkbox"/> その他 (紫)            |

### Q2 製品の仕入・導入に関して

- 選定・発注の権限を持っている  選定・発注に発言力を持っている  関与しない

### Q2 次回展示会について

- 出展に興味がある  来場希望  イベント・セミナー等のタイアップ・連携を相談したい

お客様が各出展ブースなどで住所・氏名をご記入いただく手間を省くため、入場証にバーコードシステムを採用しています。出展社がブースでバーコードを読みとった場合には、ご登録いただいた入場登録欄の情報を実行委員会が取りまとめ、各出展社にお渡しいたします。なお、各出展社にお渡しした情報は各社それぞれの責任において管理されます。ご登録いただいたお客様の情報は、本展示会の運営(出展社への情報提供を含む)をはじめ、各種情報のご提供、アンケートのご依頼、および実行委員会からのコンタクトなどに利用させていただく場合がありますので、予めご了承ください。ご了承いただけない場合は、下記にチェックをしてください。

上記について承諾しない

|         |    |            |            |
|---------|----|------------|------------|
| 会社名     |    |            |            |
| 部署      |    |            |            |
| 役職      |    |            |            |
| 氏名      | 名刺 |            |            |
| 所在地     | 〒  | 都・道<br>府・県 | 市・区<br>町・村 |
| 電話番号    |    |            |            |
| メールアドレス | @  |            |            |

当社が貴殿をご招待いたします

招待券発送元の社名印を押印いただくか、  
企業情報をご明記ください。

## 株式会社タス